

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222649
РОССИЯ, МОСКВА, АНАНЬЕВСКИЙ ПЕРЕУЛОК, 4/2С1

Продается бизнес
33 500 000 рублей

Продается готовый арендный бизнес. Помещение находится в самом центре Москвы (3 минуты от м. Сухаревская)

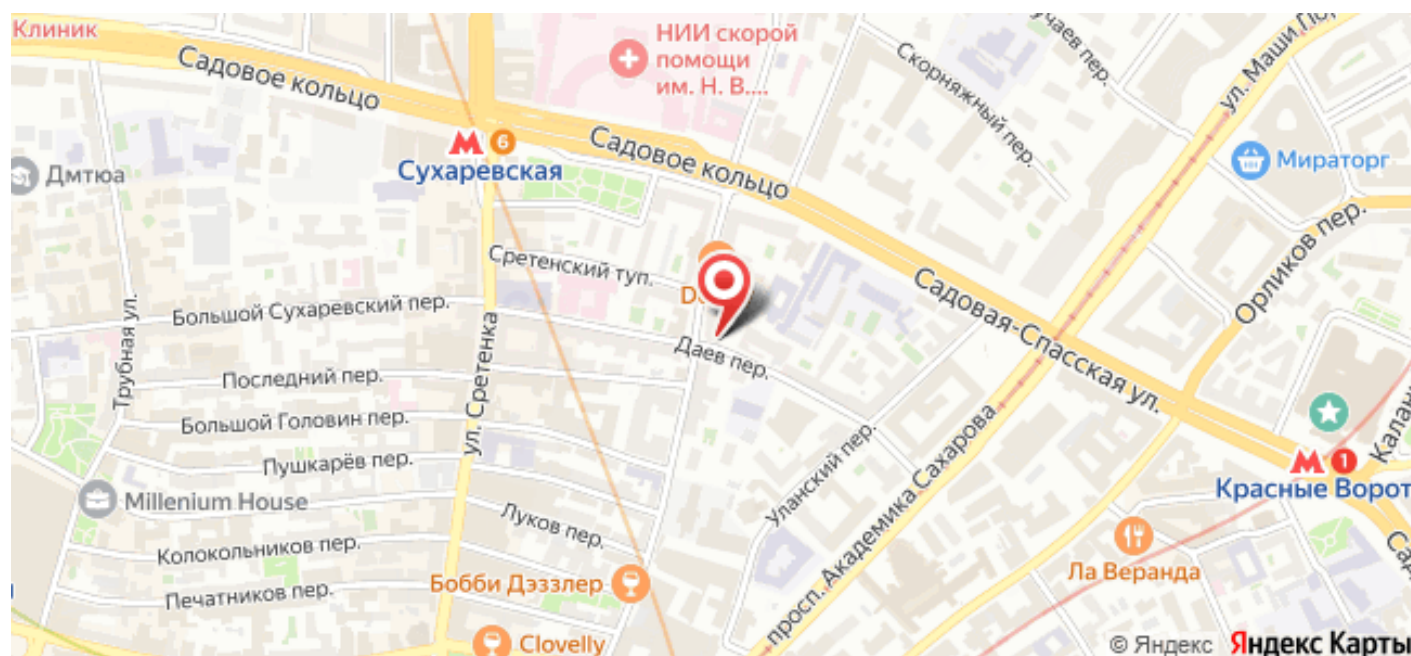
Сдано в аренду под ПВЗ Wildberries, арендатор - головная компания (снимает уже 2 года, в августе делали ремонт)

Арендная ставка 320.000₽/мес (окупаемость 8,5 лет)

Возможное назначение

арендный бизнес

Тип сделки	Продажа	Этаж	1
Тип недвижимости	Коммерческая	Этажей	5
Подтип	продажа бизнеса	Общая площадь	124.5 м ²
Тип недвижимости	Помещение свободного назначения	Состояние	Типовой ремонт
Метро	Сухаревская	Тип здания	Жилой дом
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Жилое
Время до метро	3 мин.	Добавлено	2025-10-27 13:26:23



Лот 222649



Лот 222649



Лот 222649



Лот 222649



Лот 222649

